Lokacija: Subotica, Ekonomski fakultet, adaptacija prostorije za Agrobiz Lab

Predmer i Predračun radova

1.RADOVI DEMONTAŽE

1.1. Demontaža postojećeg plakara, izrađenog od iverice, sa glatkim, sjajnim, završnim premazom, i dezenu drvodekora, koji je pozicioniran u zoni ulaza u prostoriju.

Pre početka demontaže, zaštititi podove prostorije folijom, kako se pod ne bi oštetio prilikom radova. Takođe obezbediti druge elemente u prostoriji.

Preporuka je koristiti zaštitnu radnu opremu; maske, rukavice i naočare.

Demontaža kreće od skidanja spoljašnjih elemenata, a to su vratanca plakara. Vratanca plakara rasklopiti precizno i postupno, vodeći računa da se postojeće šarke adekvatno odvoje od konstrukcije. Demontirana vratanca odložiti na sigurno mesto, kako ne bi ugrozilo dalje radove.

Korpus plakara demontirati postupno, analizirajući konstruktivne elemente montaže, i pristupiti rasklapanju od gore. Svaki rasklopljeni element odložiti na sigurno.

Po završetku demontaže, rastavljene elemente i šut prikupiti, izneti, utovariti na k amion i odvesti na gradsku deponiju.

Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 1.1.1. Плакар ш/в/д 365/329/45цм | 1 |  |  |

1.2. Demontaža jednokrilnih vrata, mdf sa furniranom završnom obradom.

Pre početka demontaže, zaštititi podove prostorije folijom, kako se pod ne bi oštetio prilikom radova. Takođe obezbediti druge elemente u prostoriji.

Preporuka je koristiti zaštitnu radnu opremu; maske, rukavice i naočare. Vratno krilo izvaditi ka unutra. Odložiti na sigurno.

Demontirati štok vrata, uz minimalno proštemavanje oko otvora vrata, voditi računa da se ne ošteti zid sa spoljašnje i unutrašnje strane prostorije. Svaki rasklopljeni element odložiti na sigurno mesto. Po završetku demontaže, rastavljene elemente i šut prikupiti, izneti, utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju.

Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 1.2.1. Врата са штоком ш/в/д 90/200/15цм | 1 |  |  |

1.3. Demontaža rasvete

Pre početka demontaže, zaštititi podove prostorije folijom, kako se pod ne bi oštetio prilikom radova. Takođe obezbediti druge elemente u prostoriji.

Preporuka je koristiti zaštitnu radnu opremu; maske, rukavice i naočare. Pažljivo demontirati nadgradne rastere i viseći raster.

Po završetku demontaže, rastavljene elemente i šut prikupiti, izneti, utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju.

Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 1.3.1. Растер надградни/висећи | 4 |  |  |

RADOVI DEMONTAŽE

2.STOLARSKO-TESARSKI RADOVI

NAPOMENA: OBAVEZA IZVOĐAČA JE DA PRE NARUČIVANJA I IZRADE STOLARIJE I NAMEŠTAJA SVE MERE PROVERI NA LICU MESTA I DA STOLARIJU I NAMEŠTAJ IZRADI PREMA STVARNIM DIMENZIJAMA.

Navedene dimenzije su približno, dovoljno precizne za obračunavanje količina. Ugradnja i montaža se vrši iznutra, u prostoriji koja je predviđena za to. Transport do mesta ugradnje i postavljanja, ručno nošenje u objekat.

2.1. Nabavka i montaža jednokrilnih vrata sa štokom, proizvedena od medijapana farbana poliuretanskom eko bojom, vratno krilo ispunjeno natron saćem, ram krila od drveta panel krila sa četiri horizontalne kanalure. AGB magnetna brava mašinski ugrađena u vratno krilo.

Štelujući dovratnik za debljinu zida od 8cm do 29cm. Plivajući pervajzi vrata se isporučuju sa 3 inox šarke. Atestirana i sertiﬁkovana na IMS-u

Magnetna brava AGB - minimalističkog dizajna, omogućuje precizno i bešumno zatvaranje. Jezičak od poli-amida i magneta. Čeona ploča izrađena od nikla. AGB Polaris izrađena je od inovativnog materijala koji omogućava savršeno funkcionisanje brave i u ekstremnim uslovima okoline, poput vlage, prašine i hemijskih sredstava.

Poliuretanska farba u beloj boji. Dovratnik se oblaže prajmer podlogom, koja formira idealno ravnu površinu spremnu za farbanje. Vratno krilo se farba u tri nanosa.

Sjaj od 10-30%. Velika otpornost na UV zračenje.

Brodska šarka – prolazna, samopodmaziva šarka sa kugličnim ležajevima velike nosivosti.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 2.1.1. Врата са довратником 90x200х | 1 |  |  |

2.2. Izrada i montaža komode, materijal za izradu je presovane iverice, u drvo dekoru.

Komoda je dvokrilna, sa visokokvalitetnim inox šarkama; 2 inox šarke se postavljaju na svako vratno krilo. Unutrašnja polica se izrađuje od visokokvalitetne i vodootporne bele iverice, sa frontalnim

abs-om u drvodekoru. Izrada se vrši po svim ergonomskim, unkcionalnim i estetskim standardima, kako bi zadovoljila potrebe buduće namene prostorije. Na komodu se ugrađuje magnetna, sigurnosna brava, radi zaštite i privatnosti radnog materijala i opreme. Ručke su čelične, valjkastog oblika, visokokvalitnetne i izdržljive, i čvrsto montirane na vratanca.

Komodu je potrebno dostaviti zaštićenu folijom, i bez oštećenja. Postaviti je na predviđeno mesto, proveriti funkciju šarki i zaštitne brave.

Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 2.2.1. Комода в/ш/д 83x89x45цм | 3 |  |  |

2.3. Izrada i montaža radnog stola. Radni sto se pravi od ekološki prihvatljivih materijala. Ploča se pravi od drveta, tikovine ili bambusa, za zaštitnim, ﬁnalnim slojem eko laka. Noge stola su od nerđajućeg čelika, čvrste, stabilne, kvadratne osnove, uglova zaobljenih ~3mm. Farbaju se u beli eko premaz kao završnu obradu.

U ploču stola se ugrađuje modularna kutija sa utičnicama, 4 šuko, 2 lan, 2 usb punjača. Kutija je od aluminijuma, plastike i gume, izolovana i zaštićena.

Ploča stola i poklopac modularne kutije moraju biti u ravni.

Sto je potrebno dostaviti bez oštećenja, montirati i postaviti na predviđeno mesto za to. Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 2.3.1. Комода в/ш/д 75x110x220цм | 1 |  |  |

2.2. Izrada i montaža maske za radijatore, materijal za izradu je presovane iverice, u drvo dekoru. Maska će se formirati kao kutijasti element, zatvoren sa bočnih strana. Frontalni deo maske mora imati rešetkaste otvore ispred samih grejnih tela, zbog emisije toplote. Rešetkasti elementi se prave od iverice, u drvodekoru, i ﬁksiraju za ostatak kutije prilikom izrade.

Potrebno je postaviti dve rešetke, od nerđajućeg čelika, na gornju ploču maske, a pozicionirati ih tako da se nalaze iznad grejnih tela, zbog emisije toplote i protoka.

Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 2.4.1. Маска за радијаторе ш/в/д 398/102/30цм | 1 |  |  |

STOL.TES.- RADOVI

3.ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI

Pozicijama ovog predmera predviđa se nabavka, transport, isporuka i ugradnja kompletnih svetiljki (sa ožičenjem, izvorima i predspojnim uređajima), svog materijala i opreme navedenih u pozicijama ovog predmera, kao i svog sitnog i nespeciﬁciranog materijala (zavrtnji, razvodne kutije i sl.) i opreme potrebnih za kompletnu adaptaciju električnog osvetljenja u prostoriji zgrade Ekonomskog fakulteta u Subotici.

Sve svetiljke i oprema za sanaciju električnog osvetljenja moraju biti EU ili domaćeg porekla od renomiranih proizvođača. Sve ponuđene svetiljke treba da imaju ateste priznate po važećim standardima. Ateste treba priložiti sa traženim uzorcima svetiljki.

Svaka tačka ovog predmera obuhvata i sve potrebne radove (i ono što nije eksplicitno navedeno) da bi nova električna rasveta nesmetano funkcionisala.

Obezno sprovesti mere bezbednosti i zaštite zdravlja na radu kako bi se sprečile povrede na radu lica koja učestvuju u radnom procesu kao i lica koja se zateknu u radnoj okolini!

3.1. Isporuka i ugradnja nadgradne šinske rasvete.

Šina je predviđena za montažu na plafon, monofazna, aluminijumska,perfektne crne mat završnice, nadgradna za modularne sisteme 48V. Šina ne sme imati veću nosivost od 4kg na 100cm dužnih. Šinski reﬂoktori moraju biti kompatibilni sa tipom šine. Monofazan, elegantnog, cilindričnog dizajna, perfekte crne mat završne obrade. Jačina svetlosti od 930lm, boja svetlosti 4000K,

ugao rasipanja 38°. Svetiljka treba da je usklađena sa evropskim i srpskim direktivama koje važe za proizvode.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 3.1.1. Шина, црна, мат, 2м | 2 |  |  |
| 3.1.2. Реﬂектор, цилиндричан, црни, мат | 10 |  |  |
| 3.1.3. Монтажа | 2 |  |  |

EL.INST. RADOVI

4.MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI

4.1. Nakon ugradnje novih vrata, izvršiti popravku zidova koji su oštećeni prilikom izvođenja radova. Popravke maltera izvršiti gotovim reparaturnim materijalom.

Radovi se izvode iznutra.

Obračun po komadu vrata.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 4.1.1. Врата са довратником | 1 |  |  |

4.2. Bojenje zidova i plafona u prostoriji, disperzivnom eko bojom u svetlom tonu po izboru investitora. Pre bojenja izvršiti čišćenje i pranje površina, popravka svih oštećenja na zidovima staklenom mrežicom i glet masom, dublja i veća oštećenja popuniti gipsom, obrusiti pre bojenja. Pre bojenja izvršiti premazivanje podlogom. Nakon završetka radova nisu dozvoljeni primetni talasi ili prelomi na površinama zidova i plafona.

Obračun po m2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | м2 | јед.цена | = |
| 4.1.1. Врата са довратником | 55,7 |  |  |

MOL.-FARB. RADOVI

5.OSTALI RADOVI

5.1. Isporuka i ugradnja podnih lajsni.

Namena lajsni je da pokrije diletacioni razmak između parketa i zida. Takođe sprečava nakupljanje prašine u ovom prostoru, a može poslužiti i kao kanal za vođenje provodnika. Lajsne su bele, poseduju kanal za kablove, klasičnog oblika, blago zaobljene. Izrađene su od MDF-a lakiranog.

Montiraju se na FN držač CH23 nosač. Montaža uračunata u cenu.

Količina po m.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | м | јед.цена | = |
| 5.1.1. ЛајсНа, бела, лакирана, МДФ х=120мм | 20 |  |  |

OSTALI RADOVI

6.NAMEŠTAJ I DEKORACIJA

6.1. Modularna sofa.

Nabavka i montaža modularne sofe, koja ispunjava sve ergonomske, funkcionalne i estetske zahteve i buduću namenu prostorije.

Elementi sofe se mogu pomerati, sklapati i rasklapati, kako bi se u svakoj prilici mogli prilagoditi atmosferi i potrebama prostorije.

Materijali moraju biti ekološki prihvatljivi, u dezenu po izboru projektanta, a odobrenom od strane investitora. Mogućnost skidanja i pranja navlaka sofe.

Oblik sofe ergonomičan.

Sunđeri od vrhunskog materijala, vlagootporni, ekološki i udobni. Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 6.1.1. Модуларна софа 206x206цм | 1 |  |  |

6.2. Konferencijske stolice

Nabavka, montaža i pozicioniranje konferencijskih stolica.

Ergonomskog oblika, čelične konstrukcije, i dezena u boji po izboru projektanta, a odobrenih od strane investitora. Stolice se moraju prilagoditi atmosferi i tonu prostorije, a svakako da ispoštuju sve funkcionalne i ergonomske norme.

Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 6.2.1. Конференцијске столице | 8 |  |  |

6.3. Klupa

Nabavka klupe, tapacirane, sa debelim sunđerom, ﬁksirane na element koji ima 2 ﬁoke. Navlaka klupe je ﬁksna, ali izrađena u materijalu i dezenu lakom za održavanje.

Dekor i dezen klupe mora ispratiti atmosferu prostorije. Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 6.3.1. Клупа-ﬁокар ш/в/д 90x45x45цм | 1 |  |  |

6.4. Logo

Nabavka i montaža logoa AGROGREEN. Logo se pravi od mahovine koja je prošla proces stabilizacije nakon čega je stvoren tanak ﬁl od biljnih ulja koji zadržava vlagu i mekoću ove biljke, što

rezultira minimalnim zahtevima za negu. Mahovina je u potpunosti bezbedna za zdravlje ljudi i okoline. Nezapaljiva je elektrostatična što znači da odbija prašinu.

Montaža je uključena u cenu. Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 6.4.1. Лого од природне маховине | 1 |  |  |

6.5. Pomoćni stočići

Nabavka pomoćnih klub stočića.

Klub stočići moraju biti od eko prihvatljivih materijala, kompaktni, estetski privlačni, funkcionalni i jednostavni za pomeranje.

Dekor i nijanse po odabiru projektanta, a odobrene od strane investitora. Dekor i nijanse se moraju uklopiti sa atmosferom i nijansama u prostoru. Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 6.5.1. Клуб сточић | 2 |  |  |

6.6. Tepih

Nabavka tepiha, odn podnog dekora, koji ima i estetsku i funkcionalnu namenu. Tepih mora biti lak za održavanje, tanak, gusto tkan.

Dekor i nijanse po odabiru projektanta, a odobrene od strane investitora. Dekor i nijanse se moraju uklopiti sa atmosferom i nijansama u prostoru. Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 6.6.1. Тепих | 1 |  |  |

6.7. Zidne police

Nabavka zidnih polica, kockastog oblika.

Zidne police moraju biti od eko prihvatljivih materijala, kompaktni, estetski privlačni, funkcionalni i jednostavni za montažu.

Dekor i nijanse po odabiru projektanta, a odobrene od strane investitora. Dekor i nijanse se moraju uklopiti sa atmosferom i nijansama u prostoru. Obračun po komadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ком | јед.цена | = |
| 6.7.1. Зидне полице | 3 |  |  |

6.8. Zeleni zid

Nabavka i montaža zelenog zida. Zeleni zid se pravi od mahovine koja je prošla proces stabilizacije nakon čega je stvoren tanak ﬁl od biljnih ulja koji zadržava vlagu i mekoću ove biljke, što

rezultira minimalnim zahtevima za negu. Mahovina je u potpunosti bezbedna za zdravlje ljudi i okoline. Nezapaljiva je elektrostatična što znači da odbija prašinu.

Montaža je uključena u cenu. Obračun po m2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | м2 | јед.цена | = |
| 6.8.1. Зелени зид | 2 |  |  |

NAMEŠTAJ UKUPNO

Lokacija: Subotica, Ekonomski fakultet, adaptacija prostorije za Agrobiz Lab

REKAPITULACIJA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| р.бр. | Назив | = |
| 1. | РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ |  |
| 2. | СТОЛАРСКО-ТЕСАРСКИ РАДОВИ |  |
| 3. | ЕЛЕКТРОИНСТАЛАТЕРСКИ РАДОВИ |  |
| 4. | МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ |  |
| 5. | ОСТАЛИ РАДОВИ |  |
| 6. | НАМЕШТАЈ И ДЕКОРАЦИЈА |  |

UKUPNO